

Інформація про доходи та витрати за послугу з управління багатоквартирним будинком, що обслуговує КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва"

за період з 01.03.2026 по 30.06.2026

вул. Андрія Мельника (Генерала Тупікова) 8

Складова витрат на утримання будинку та прибудинкової території та поточний ремонт спільного майна будинку		Нараховано мешканцям за надані послуги, грн без ПДВ	Фактичні витрати, грн без ПДВ
1	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем: водопостачання, водовідведення, теплопостачання, гарячого водопостачання, зливної каналізації, електропостачання	36 436,64	14 494,13
2	Технічне обслуговування ліфтів	7 190,14	8 116,71
3	Обслуговування систем диспетчерізації	1 157,84	863,16
4	Обслуговування димових та вентиляційних каналів	2 565,04	0,00
6	Поточний ремонт конструктивних елементів, технічних пристроїв будинків та елементів зовнішнього упорядження, що розміщені на закріпленій в установленому порядку прибудинковій території (в тому числі спортивних, дитячих та інших майданчиків), та іншого спільного майна багатоквартирного будинку	19 296,03	0,00
7	Поточний ремонт внутрішньобудинкових систем: водопостачання, водовідведення, теплопостачання, гарячого водопостачання, зливної каналізації,	12 864,00	0,00
8	Поточний ремонт систем протипожежної автоматики та димовидалення, а також інших внутрішньобудинкових інженерних систем (у разі їх	0,00	0,00
9	Прибирання прибудинкової території	25 794,76	38 559,57
10	Прибирання приміщень загального користування (в тому числі допоміжних)	9 574,79	12 432,90
11	Прибирання і вивезення снігу, посипання частини прибудинкової території, призначеної для проходу та проїзду, протиожезедними сумішами	3 506,32	0,00
12	Дератизація	15,20	12,87
13	Дезінсекція	16,36	13,53
14	Освітлення місць загального користування	1 848,88	2 059,97
15	Енергопостачання для живлення ліфтів	2 703,52	2 966,88
16	Винагорода управителю	5 853,68	5 954,20
	Всього витрат	128 823,20	85 473,92
	ПДВ:	25 764,64	17 094,78
	Всього з ПДВ	154 587,84	102 568,70

